

www.CanadianGroup.net



00905050535050



المجموعة الكندية للتسويق العقاري
Canadian Group Real Estate

اسم المشروع	مشروع (حدائق أوروبا) الحكومي
موقع المشروع	إسطنبول - بهشة شهير
عدد الوحدات	١١٠٠ شقة + ٨٦ محل تجاري
حالة المشروع	تحت الإنشاء ، مكتمل بنسبة ٢٥% ، التسليم بتاريخ ٢٠٢١-٩-٠١
التقسيط	الدفعة الاولى ٢٥% ، والباقي على ٢٥ شهر
الخصم عند الدفع نقداً	يصل الى ٥%
الأسعار	١+١ تبدأ من ٣٥٠ ألف تقريباً ٦٦ ألف دولار، والدفعة الأولى تبدأ من ٨٧ ألف ليرة_ ١٦ ألف دولار تقريباً ١+٢ تبدأ من ٥٤٥ ألف ليرة تقريباً ١٠٣ آلاف دولار، الدفعة الأولى تبدأ من ١٣٦ ألف ليرة_ ٢٦ ألف دولار ١+٣ تبدأ من ٦٧٩ ألف تقريباً ١٢٨ ألف دولار، الدفعة الأولى تبدأ من ١٧٠ ألف ليرة_ ٣٢ ألف دولار ١+٤ تبدأ من ٩٧٥ ألف ليرة تقريباً ١٨٤ ألف دولار، الدفعة الأولى تبدأ من ٢٤٤ ألف ليرة_ ٤٦ ألف دولار
المساحات	١+١ تبدأ المساحة من ٦٥ متر وتصل الى ١٠٤ متر ١+٢ تبدأ المساحة من ١١٠ متر وتصل الى ٢٠٨ متر ١+٣ تبدأ المساحة من ١٣٨ متر وتصل الى ١٧٩ متر ١+٤ تبدأ المساحة من ٢٠٦ متر و تصل إلى ٢٠٧ متر
خدمات المشروع	أمن ٢٤ ساعة - مواقف خاصة للسيارات - ملعب كرة سلة - حوض سباحة مغلق - حمام تركي - ساونا - مسجد - صالة لياقة بدنية - حديقة .
المواصلات	باصات عامة: يوجد مترو: تحت الإنشاء
المسافات	دقيقة واحدة عن طريق tem الرئيسي دقائق عن طريق مرمرة الشمالي الجديد المؤدي للمطار الثالث ٢٠ دقيقة عن مطار إسطنبول الثالث ١٠ دقائق عن محطة المترو التي قيد الإنشاء

المشروع بضمان
حكومي

مشروع حدائق أوروبا في إسطنبول



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

www.CanadianGroup.net

المشروع بضمان
حكومي

المجموعة الكندية
للتسويق العقاري



عن المشروع

يتكون المشروع من 9 مباني
مستقلة يصل ارتفاع أعلى بناء
إلى 31 طابق مجموع عدد
الوحدات 1100 وحدة سكنية

المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

www.CanadianGroup.net

مسبح داخلي

مركز لياقة بدنية

مواقف سيارات مغلقة

أمن 24/7

مطاعم ومقاهي

ساونا و مساج

ملاعب

محلات تجارية

المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

www.CanadianGroup.net

المجموعة الكندية
للتسويق العقاري



المشروع بضمان
حكومي

موقع المشروع

يقع المشروع في منطقة
بهشة شهير ويتميز موقعه
بقربه من النقاط الحيوية
الأساسية للمدينة .
مشافي . مدارس . جامعات
وبقربه من وسائل النقل العامة

المشروع بضمان
حكومي

المجموعة الكندية
للتسويق العقاري



معلومات المشروع

إسطنبول - بهشة شهر

الموقع

9

عدد الأبنية

1+1 2+1 3+1 4+1

نمط الوحدات

1100

عدد الوحدات

40.000 متر مربع

مساحة المشروع

سبتمبر 2021

تاريخ التسليم

المشروع بضمان
حكومي

المجموعة الكندية
للتسويق العقاري



التقسيط

خيار التقسيط متاح
حتى 36 شهر
وبدفعة أولى 25%



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

مشروع حدائق أوروبا

قائمة الأسعار

النوع	المساحة m ² (MINIMUM)	المساحة m ² (MAXIMUM)	السعر بالليرة التركية (MINIMUM)	السعر بالليرة التركية (MAXIMUM)
1+1	65.54 m ²	104,12 m ²	350,000 TL	445,000 TL
2+1	110,87 m ²	208,02 m ²	545,000 TL	893,000 TL
3+1	138,93 m ²	179,18 m ²	679,000 TL	1,029,000 TL
4+1	206,80 m ²	207,05 m ²	975,000 TL	1,024,000 TL

www.CanadianGroup.net

المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري



المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

www.CanadianGroup.net

المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري



المشروع بضمان
حكومي



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

