

www.CanadianGroup.net



00905050535050



المجموعة الكندية للتسويق العقاري
Canadian Group Real Estate

اسم المشروع	مشروع أبراج سيران تبة
موقع المشروع	إسطنبول - مسلك
عدد الوحدات	830 وحدة سكنية و 530 مكتب
حالة المشروع	جاهز
التقسيط	الدفعة الاولى 35% ، والتقسيط على 36 شهر
الخصم عند الدفع نقداً	يصل الى 10%
الأسعار	1+1 تبدأ من 1,317,000 ليرة تركية تقريباً 242,000 دولار، والدفعة الأولى تبدأ من 460.000 ليرة _ 84.000 دولار تقريباً 1+2 تبدأ من 2,042,000 ليرة تركية تقريباً 375,000 دولار، الدفعة الأولى تبدأ من 714.000 ليرة _ 131.000 دولار تقريباً 1+3 تبدأ من 3,362,000 ليرة تركية تقريباً 618,000 دولار، الدفعة الأولى تبدأ من 1.167.000 ليرة _ 216.000 دولار تقريباً
المساحات	1+1 تبدأ المساحة من 85 متر وتصل الى 118 متر 1+2 تبدأ المساحة من 117 متر وتصل الى 212 متر 1+3 تبدأ المساحة من 209 متر وتصل الى 297 متر
خدمات المشروع	أمن 24 ساعة - مواقف خاصة للسيارات - ملاعب - حوض سباحة - مساج - ساونا - مسجد - صالة لياقة بدنية - حديقة - منتجع صحي وتراس للشمس.
المواصلات	باصات عامة: يوجد مترو: 5 دقائق
المسافات	2 دقيقة عن ملعب تورك تيلكوم 20 عن مطار إسطنبول الثالث 5 دقائق عن محطة المترو 40 دقيقة عن مطار أتاتورك



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

مشروع أبراج سيران تبة

في إسطنبول

- المشروع جاهز
- الطابو جاهز
- التسليم فوري



المجموعة الكلية
للتسويق العقاري

عن المشروع

يتكون المشروع من ثلاثة أبراج
يبلغ ارتفاع أعلى برج 65 طابق
يبلغ عدد الوحدات في
المشروع 830 وحدة سكنية
و 530 مكتب



المجموعة السكنية
للتنوير العقاري





المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

موقع المشروع

يقع المشروع في منطقة
سيران تبة في قسم إسطنبول
الأوروبي . يتميز موقعه بإطلالة
ساحرة على مضيق البوسفور
وغابات بلغراد ويبعد مسافة
دقيقتين عن ملعب تورك تيلكوم
و500 متر عن محطة المترو
و 20 دقيقة عن مطار إسطنبول
الثالث



المجموعة الكندية
للتنسيق العقاري



مسابح داخلية وخارجية

مركز لياقة بدنية

مواقف سيارات مغلقة

أمن 24/7

منتجع صحي وتراس للتشمس

ساونا و مساج

مطاعم ومقاهي

محلات تجارية



المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

معلومات المشروع

إسطنبول - سيران تبة	الموقع
3	عدد الأبنية
0+1 1+1 2+1 3+1 4+1 مكتب	نمط الوحدات
1360	عدد الوحدات
44.000 متر مربع	مساحة المشروع
المشروع جاهز	تاريخ التسليم



المجموعة السكنية
للتسويق العقاري





المجموعة السكنية
للتسويق العقاري

التقسيت

خيار التقسيت متاح
حتى 48 شهر
وبدفعة أولى 35%

قائمة أسعار الشقق				
النوع	المساحة m ² (MINIMUM)	المساحة m ² (MAXIMUM)	السعر بالليرة التركية (MINIMUM)	السعر بالليرة التركية (MAXIMUM)
0+1	57 m ²	89 m ²	980,000 TL	1,228,000 TL
1+1	85 m ²	118 m ²	1,317,000 TL	2,387,000 TL
2+1	117 m ²	212 m ²	2,042,000 TL	3,253,000 TL
3+1	209 m ²	297 m ²	3,362,000 TL	4,461,000 TL
4+1	314 m ²	369 m ²	7,127,000 TL	7,805,000 TL

مشروع أبراج سيران تبة

قائمة أسعار المكاتب		
النوع	المساحة m ²	السعر بالليرة التركية
مكتب	83 m ²	1,351,906 TL
مكتب	104 m ²	1,906,635 TL
مكتب	135 m ²	2,309,835 TL
مكتب	193 m ²	3,311,247 TL
مكتب	253 m ²	4,227,012 TL
مكتب	348 m ²	5,737,035 TL



المجموعة السكنية
للتسويق العقاري





المجموعة الكندية
للتسويق العقاري

